

SPECIFIKIME TEKNIKE

**RINOVIMI I FONDIT SHQIPTAR TE ZHVILLIMIT,
TIRANË, SHQIPËRI**

FAZA: PROJEKT IDE

Klienti: FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT

Projektues: I RI shpk

TETOR 2020

permbajtja

TE PERGJITHSHME	5
Shpimet eksploruese dhe testet	6
Grafiku i punimeve	6
Punime te gabuara	6
Tabela njoftuese	6
Ruajtja e prones.....	6
Dorëzimi te supervizori.....	7
Hapesire per qellimet e vete kontraktorit.....	7
PUNIMET E PRISHJEVE DHE GËRMIMET	8
Metoda e prishjes.....	8
Heqje pllakash qeramike.....	8
Heqje mermeri ne shkalle dhe sheshpushime	8
Prishje mur tulle	8
Prishje mur gipsi	8
Heqje dyer	8
Heqje dritare	9
Heqje davancialesh.....	9
Heqje plintusi.....	9
Heqje tavan i varur	9
Heqje kondicioneresh	9
Prishje e elementeve konstruktiv beton-arme.....	9
Prishje bordure.....	10
Heqje penobetoni.....	10
Heqje katramaje	10
Heqje tualetesh porcelani.....	10
Heqje lavaman porcelani	10
Skeleritë.....	10
Germimet	11

Gërmimet me krahë	11
Gërmimet me makineri.....	11
PUNIME NDERTIMI	11
Pllake themeli beton arme, betonim i varferm soleta te plota.....	12
Kërkesa të përgjithshme për betonet.....	12
Kontrolli i cilësisë	12
Puna përgatitore dhe inspektimi	12
Materialet	12
Depozitimi i materialeve.....	13
Klasifikimi i betoneve	14
Prodhiimi i betonit	14
Provat e fortësisë gjatë punës.	14
Transportimi i betonit	14
Hedhja e betonit	15
Realizimi i bashkimeve	16
Mbrojtja e betonit.....	16
Tuba dhe dalje	16
Provat e betonit	16
Elementet konstruktive celiku	17
Kerkesat e ndertimit	17
Kallëpet dhe finiturat e betonit	18
Struktura e betonit	18
Mure beton arme t-25.....	18
Ndertim mur tulle.....	19
Mure gipsi me 2 pllaka te thjeshta.....	19
Beton i pigmentuar	19
PUNIME SHTRIMI DHE VESHJE	20
Hidroizolimi me P.V.C. ne tarrace	20
Termoizolimi me XPS	20
Termoizolimi me polisterol	20

Dysheme notuese me pllaka druri ne tarrace	20
Shtrim me pllaka porcelan importi.....	20
Veshje me mermer ne shkalle	20
Shtrese me pllaka porcelanato ne tualete, shtrim	21
Veshje me pllaka majolike ne tualete, veshje	21
Shtrese hidroizoluese me bikomponent	21
Veshje me pllaka guri natyrore konglomerat Bilishti.....	21
Veshje me pllaka gipsi cimentato.....	21
Shtrimi i asfaltit.....	22
Vendosje plintusi	22
Shtrim pllaka me gjelberim	22
Profile metalike per parapetin e tarraces	22
PUNIME TAVANI DHE SUVATIME.....	22
Tavan gipsi	22
Patinim tavani me stuko	23
Lyerje me boje.....	23
Suvatimi mureve te jashtem	23
Suvatimi i mureve te brendshem	24
PUNIME TE NDRYSHME	24
Dritare duralumin me dopio xham.....	24
Dyer te brendshme.....	24
Dyer te jashtme	24
Mobilje metalike te levizshme	24
Kosh mbeturinash metalik	25
Parkimet e bicikletave.....	25
Parapet shkalle	25
Ashensore me 6 ndalesa	25
Tualete porcelani.....	25
Lavaman porcelani.....	25
Montim panalesh bakri.....	26

Mbulese mushamaje per pavilionin ne tarrace.....	26
Vetrare xhami per pavilionin e tarraces	26
Mbulese e sipërme metalike per pavilionin	26
PUNIME GJELBERIMI	26
Dhe i perzier me humus pylli	26
Bar natyral	26
Sedum telephium	27
Sedum reflexum	28
Sedum spurium	29
Sedum album.....	30
Sedum palmeri	31
Sedum moranense.....	32
Sedum bulbiferum	33
Sedum oxacanthum	34
Sedum Tetractinum “Coral Reef”	35
Sedum spathulifolium “Cape Blanco”	36
Ficus elastica.....	37
Arbutus unedo.....	38
Phillyrea angustifolia.....	38
Rhamnus alaternus.....	40
Viburnum tinus.....	40
Variatete indigjene te specieve te Agrumeve	41

TE PERGJITHSHME

Punët e specifi kuara në këtë kontratë do të përfshijnë të gjitha punët e nevojshme për zbatimin, duke përfshirë prishjen dhe heqjen e elementeve ekzistuese dhe ndërtimin e kanaleve të reja dhe të gjitha materialeve të çdo lloji, të nevojshëm për ekzekutimin, përfundimin dhe mirëmbajtjen e

projektit me qëllimin dhe kuptimin e vizatimeve dhe këtyre Specifi kimeve. Pajtueshmëria nga Kontraktuesi me të gjitha Kushtet e Përgjithshme të Kontratës, nëse është përmendur ose jo në Klauzolat e këtyre Specifi kimeve. Kontraktuesi duhet t'i dorëzojë Supervizorit një Program të Plotësuar plotësisht të detajuar në përputhje me dispozitën e Kushteve të Përgjithshme të Kontratës.

Kontraktuesi do të ekzekutojë punët në mënyrë logjike dhe praktike në mënyrë që ato të përfundojnë brenda afatit të përcaktuar në kontratë dhe të kryhen në mënyrë të kënaqshme për mbikëqyrësit. Njësia e matjes do të jetë ajo e deklaruar për secilin artikull në Metodën Standarde të Matjes.

Shpimet eksploruese dhe testet

Kur mbikëqyrësi urdhëron që disa vende dhe teste eksploruese të kryhen në vendin e punimeve dhe rezultatet e caktuara të marra janë të paraqitura në vizatime ose sigurohen ndryshe, çdo konkluzion që Kontraktuesi mund të nxjerrë nga ky informacion, do të përdoret nga ai përgjegjësi i përcaktuar, klasifi kimeve dhe karakteristikave të shtresave për çfarëdo qëllimi të projektimit të themeleve dhe strukturave që janë deklaruar në kontratë si përgjegjësi e tij. Kontraktuesi do të përmbush hetimet e tij dhe do përdorë përvojën e tij në lidhje me shtresat dhe kushtet e tokës që ndodhen aktualisht dhe duhet të lejojë të tilla normat dhe çmime dhe të rregullojë metodat e tij të punës për të marrë parasysh këto shtresa dhe çdo ndryshim natyral ose artifi cial që mund të ndodhë.

Grafiku i punimeve

Kontraktuesi duhet t'i japë supervizorit një program të plotë duke i treguar rendin, procedurën dhe metodën sipas së cilave, ai propozon të punohet në ndërtim deri në mbarim të punës duke ndjekur grafikun e punimeve.

Informacioni që mban supervizori duhet të përfshijë: vizatime që tregojnë rregullimin gjeneral të ambienteve të godinës dhe të ndërtimeve apo strukture tjetër të përkohshme, të cilat ai i propozon për përdorim; detaje të vendosjes konstruksionale dhe punëve të përkohshme; plane të tjera që ai propozon t'i adaptojë për ndërtim dhe përfundimin e të gjitha punëve, si dhe në vijim, detaje të fuqisë punëtore të kualifi kuar dhe jo të kualifi kuar si dhe supervizionin e punimeve.

Mënyra dhe rregulli që janë propozuar për të ekzekutuar këto punime permanente është temë për t'u rregulluar dhe aprovuar nga supervizori, dhe çmimi i kontratës duhet të jetë i tillë që të përfshijë çdo rregullim të nevojshëm, të kërkuar nga supervizori gjatë zbatimit të punimeve.

Punime te gabuara

Çdo punë, që nuk është në përputhje me këto specifi kime, duhet refuzuar dhe kontraktuesi duhet të riparojë çdo defekt me shpenzimet e veta, sipas projektit.

Tabela njoftuese

Asnjë tabelë njoftuese nuk duhet vendosur, përveç:

Kontraktori do të ndërtojë dy tabela, që përmbajnë informacion të dhënë nga Supervizori dhe vendosen në vendet e caktuara nga ai. Fjalët duhen shkruar në mënyrë të tillë, që të jenë të lexueshme nga një distancë prej 50 m.

Ruajtja e prones

Para fi llimit, Kontraktuesi do të kryejë një studim dhe inventarizim të ndërtesave, objekteve ekzistuese dhe strukturave të tjera pranë Punimeve siç është udhëzuar nga Mbikëqyrësi. Objektet ekzistuese të cilat janë caktuar ose lejohen të qëndrojnë do të mbrohen nga dëmtimi. Pajisjet që

janë dëmtuar ose shkatërruar si rezultat i operacioneve të Kontraktorëve duhet të riparohen ose zëvendësohen nga Kontraktuesi me shpenzimet e veta. Kontraktuesi gjithashtu duhet të kryejë një studim të gjendjes së trotuareve të rrugëve ekzistuese që do të përdoren si akses për punët në praninë e mbikëqyrësit.

Dorëzimi te supervizori

“Komunikimet me shkrim” do t’i referohen çdo dokumenti dhe letre të nënshkruar nga Supervizori të dërguara kontraktuesit që përmbajnë instruksione, udhëzime ose orientime për kontraktorin në mënyrë që ai të realizojë ekzekutimin e kësaj kontrate. Kontraktori duhet t’i dorëzojë Supervizorit për çdo punim të aprovuar prej tij shtesë, një vizatim të detajuar dhe puna duhet të fi llojë vetëm pas aprovimit nga Supervizori.

Kontraktori duhet të nënshkruajë propozime, detaje, skica, llogaritje, informacione, materiale, çertifi kata testi, kurdo që të kërkohen nga Supervizori. Supervizori do të pranojë për shqyrtim çdo dorëzim dhe nëse janë të përshtatshme do t’i përgjigjet kontraktorit në përputhje me çdo klauzolë përkatëse të kushteve të kontratës. Çdo pranim duhet bërë me data në marrëveshje me Supervizorin dhe duke iu referuar programit të aprovuar dhe kohës së nevojshme që i duhet Supervizorit për të bërë këto pranime. Kontraktori duhet të sigurojë mostra, të etiketuara sipas të gjitha përshtatjeve, aksesoreve dhe tema të tjera që mund të kërkohen me të drejtë nga Supervizori për inspektim. Mostrat duhen dorëzuar në zyrën e Supervizorit.

Kontraktori do t’i përgatisë dhe dorëzojë Supervizorit tre grupe të dokumentacioneve të punimeve sipas projektit. Ky material duhet të përmbajë një komplet të vizatimeve të projektit të zbatuar, vizatimet shtesë të bëra gjatë zbatimit të punimeve të aprovuara nga Supervizori, si dhe librezat e masave për çdo volum pune.

Hapesire për qëllimet e vete kontraktorit

Është përgjegjësi e Kontraktuesit për të marrë të gjitha aprovimet dhe për të siguruar hapesiart e përshtatshme për zonat e punës, për vete, stafi n e tij, zyrat për vete dhe mbikëqyrësit dhe stafin e tij, punëtoritë dhe të gjitha ndërtesat, përfshirë tokën e fi tuar përkohësisht jashtë rezervës së rrugës së bashku me të gjitha ndërtesat për guroret dhe huazimet, rrugët hyrëse të tyre, të gjitha rrugët dhe përshkrimet e rrjedhës dhe mënyra e përkohshme e lë të domosdoshme për ndërtimin e punimeve, nëse kërkohet në mënyrë specifi ke nga mbikëqyrësi ose kontrata. Kjo vlen edhe për të gjithë nënkontraktuesit, duke përfshirë ato të emëruara nga mbikëqyrësi.

Kontraktuesi duhet të marrë miratimin e Supervizorit të vendndodhjes së zonave të propozuara dhe të sigurojë një paraqitje të hollësishme përpara se të fi llojë ndonjë punë mbi ta. Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për pagesën në ngarkim të Kontraktuesit për kompensimin e të mbjellave, strukturave dhe çdo kosto në lidhje me çdo tokë të blerë përkohësisht nga ai, për zonat e prishura të kontraktuesit, të gjitha devijimet rrugore dhe ujore, vendet për strehimin e kontraktuesit dhe mbikëqyrësit dhe tokë e përshkruar në këtë seksion. Kontraktuesi nuk do të marrë në posedim Sitin, nuk do të hyjë në ndonjë tokë ose do të fillojë asnjë operacion derisa të marrë konfi rmim zyrtar nga Supervizori. Nëse Kontraktuesi të hyjë në tokë ose të fi llojë ndonjë operacion pa e marrë këtë konfi rmim, ai do të jetë përgjegjës vetëm për të gjitha shpenzimet shtesë dhe / ose akuzat ligjore që mund të lindin prej saj.

PUNIMET E PRISHJEVE DHE GËRMIMET

Metoda e prishjes

Si pasoje e 2 objekteve 4 dhe 5 kateshe ne te dy anet e objektit, behet e pamundur prishja e godines ekzistuese me ane te makinerive te renda. Kjo sjell qe menyra e prishjes do te behet me karhe pune.

Përpara se të fillojë prishja, duhet bërë fillimisht montimi i skelës në faqen ballore dhe të pasme, përgjatë gjithë fasadës. Më pas duhet bërë dhe montimi i skelës në të 2 faqet anësore të objektit, mbi godinat ekzistuese. Mbasi të montohet skela duhet bërë shkëputja e objektit nga rryma kryesore dhe furnizimi me ujë.

Pas montimit të skelës hap shumë i rëndësishëm është heqja e pllakave të qeramikës në fasadat e objektit. Heqja duhet bërë me kujdes në mënyrë që të kemi numër sa më të ulët të dëmtimit të tyre, pasi bëhet fjalë për një pllakë qeramike me relief të vecantë, e cila do të ripërdoret për veshjen e fasadës së objektit në mënyrë që të ruhet si element arkitektonik.

Pas heqjes së pllakave duhet bërë çmontimi i vetratave, dyerve dhe pajisjeve hidrosanitare.

Hapi tjetër është fillimi i prishjes së strukturës dhe mureve. Ky proces duhet të fillojë nga katet e sipërme dhe të zbrësë kat pas kati. Fillimisht prishet soleta e mbulesës, me pas vijon me prishjen e trarëve ose brezave dhe në fund muret. Pas prishjeve në çdo kat duhet bërë heqja e mbetjeve inerte me anë të tubave, punë kjo që duhet bërë para se të kalohet në prishjen e katit më poshtë.

Ky proces duhet bërë deri sa prishja të shkojë në katin 0. Me pas mund të vazhdojë ndërhyrja e makinerive të rënda në objekt.

Heqje pllakash qeramike

Prishja e shtrimeve me pllaka qeramike sipas vizatimeve bashkë me shtresat e kollës ose llaçit deri në shtresat e tjera bazë. Pas cdo prishje duhet bërë pastrim, larje, duke përfshirë largimin e materialeve jashtë ambientit të kantierit, si dhe çdo detyrim tjetër

Heqje mermeri ne shkalle dhe sheshpushime

Prishja e shtrimeve me mermer siaps vizatimeve bashke me shtresat e kolles ose llaçit deri ne shtreast e tjera baze. Pas cdo prishje duhet bere pastrim, larje, duke perfshire largimin e materialeve jashte ambientit te kantierit, si dhe cdo detyrim tjeter.

Prishje mur tulle

Prishja e murit fillon nga pjesa ku muri prek soleten, ne menyre qe muri mos te rrezohet i gjithi. Prishet ne menyre diagonale nga larte posht. Tullat thermohen sepse nuk do te riperdoren. Pasi eshte thyer gjithe muri, copat e tullave dhe laci merren me karroce dhe cohen ne vendin e depozitimit te mbeturinave nga ku largohen me automjet.

Prishje mur gipsi

Ne fillim hiqet gipsi dhe ndahet ne copa te vogla. Me pas hiqet struktura guke hequr vidat e gipsit qe mbajne lidhur UD me CD.

Heqje dyer

Ne fillim hiqet dera nga mentesha dhe ndahet nga kasa dhe me pas hiqen fashetat jashte dhe brenda deres. Pastaj me sharre druri pritet shkuma poliuretanike qe lidh kasen me muret dhe arkitraun e deres. Pas kesaj hiqen dhe pykat drurit dhe nxirret kasa nga vendi.

Heqje dritare

Ne fillim hiqet dritarja nga mentesha dhe ndahet nga kasa dhe me pas hiqen fashetat jashte dhe brenda dritares. Pastaj me sharre druri pritset shkuma poliuretanike qe lidh kasen me muret dhe arkitraun e dritares. Pas kesaj hiqen dhe pykat drurit dhe nxirret kasa nga vendi. Ne rastin e dritareve qe kane kangjella hiqen dhe ato.

Heqje davancialesh

Pasi jane cmontuar dritaret meqene se do te zevendesohen hiqen davancialet. Keto mund te hiqen me cekic dhe dalte ose me matrapik me te vogel se 15 cm. Duhet patur kujdes qe te punetori te jete ne skelen jashte ne menyre qe copat mundesisht te bien brenda godine dhe jo jashte. Pra thyerja e tij dhe ndarja nga objekti te jene te kontrolluara. Copat dhe kolla mblidhen me karroce dhe cohen tek vendi i mbeturinave.

Heqje plintusi

Plintusi mund te hiqet me cekic dhe me datle bashke me shtresat e lidhese. Copat dhe kolla do te mblidhen me karroce dhe do te cohen tek vendi i mbeturinave

Heqje tavan i varur

Ne fillim do te ndertoher skeleria per te gjithë siperfaqen ku do te hiqet tavanin. Pas ndertimit te skeles, me ane te nje kacavide ose vidatori fillojme zberthimin e vidave te fshehura per secilen pllake kompesate. Duhet te behet kujdes qe te zberthehet secial pllake e kompesates me vete dhe jo te hiqen vida pa sistem, dhe te cmontohen pllakat nje nga nje. Pasi jane hequr pllakat e kompesates, do te hiqet struktura mbajtese metalike dhe se fundmi do te hiqen kapeset e strukture mbajtese me tavanin. Gjate kohes duhet bere kujdes qe cmontimi te behet sebashku me UP-at ne menyre qe tavanin te mbetet i paster. Do te behet ulaj nga skela i gjithë materialit te hequr, dhe te grumbullohen tek vendi i grumbullimit te materialeve ekzistuese.

Heqje kondicioneresh

Puna do te filloje pasi te jete montuar skela, punetoret do te shkojne qe te heqin kokat e jashtme te tyre dhe tebejne zgjidhjen e tubave pastaj do te cmontohen kokat e brendshme te cilat jane ne ambientet e brendshme te zyrave.

Prishje e elementeve konstruktiv beton-arme

Puna për prishje do të fillojë vetëm pasi të jenë hequr sa më shumë ngarkesa të panevojshme. Për prishjen e elementeve beton-arme duhen marrë masa paraprake mbrojtëse. Për të siguruar strukturën duhet të ngrihen skeleri dhe puntela sipas nevojës dhe rastit. Pasi të jetë bërë përgatitjet dhe sigurimet e nevojshme do të behet thyerja e elementeve beton-arme me çfarëdolloj mjeti te nevojshëm (mekanizma si matrapik, vegla). Elementet metalik do të prihen me gurë fleksibel dhe kur është nevoja do të lihet gjatësia e nevojshme e elementeve për strukturat e reja. Prishje të çfarëdo lloji duhet ndjekur me pastrim, larje, duke përfshirë largimin e materialeve jashtë ambientit të kantierit, si dhe çdo detyrim tjetër.

Heqje suvaje e jashtme

Behet heqja e saj me dalte, çekiç ose matrapik te vogel. Te behet kujdes qe te hiqet cdo pjese e suvase. Pasi eshte hequr suvaja e demtuar dhe pastruar mire, shplahet me uje te rrjedhshem. Lihet te thahet pak

Prishje bordure

Punetoret do të bëjnë prishjen e bordurave me kanineri dhe me pas mbetjet do të transportohen jashtë kantierit.

Heqje penobetoni

Ndahet me kazem në copa të vogla, të cilat ngarkohen në karroce dhe hidhen me anë të tubit të mbeturinave në vendin e tyre.

Heqje katramaje

Në varesi të shkëlqesës së saj nga tarraca hiqet me dalte, çekic, sqepar ose kazem, duke u bërë role në copa të vogla lehtësisht të transmetueshme.

Heqje tualetesh porcelani

Hiqet tubi që lidh furnizimin me ujë të kasetës së shkarkimit. Çmontohen vidat lidhëse të tualeteve me dyshemene, pritët me thikë silikoni i dukshëm antibakterial, ndahet kaseta e shkarkimit nga tualeti dhe në fund largohen pajisjet drejt pikës së grumbullimit. Tubi i shkarkimit bllokohet momentalisht me tapen e vetë.

Heqje lavaman porcelani

Hiqet tubi që lidh furnizimin me ujë. Çmontohen vidat lidhëse të lavamaneve me murindhe me pas pritët me thikë silikoni i dukshëm antibakterial. Në fund largohen pajisjet drejt pikës së grumbullimit. Tubi i shkarkimit bllokohet momentalisht me tapen e vetë.

Skeleritë

Çdo skeleri i kërkuar duhet skicuar në përshtatje me KTZ dhe STASH. Një skelator kompetent dhe me eksperiencë, duhet të marrë përsipër ngritjen e skelerive që duhet të çdo tipi. Kontraktori duhet të sigurojë, që të gjitha rregullimet e nevojshme, që i janë kërkuar skelatorit të sigurojnë stabilitetin gjatë kryerjes së punës. Kujdes duhet treguar që ngarkesa e copërave të mbledhura mbi një skeleri, të mos kalojë ngarkesën për të cilën ato janë projektuar. Duhet marrë të gjitha masat e nevojshme që të parandalohet rënia e materialeve nga platforma e skelës. Skeleritë duhen të jenë gjatë kohës së përdorimit të përshtatshme për qëllimin për të cilin do të përdoren dhe duhet të jenë konform të gjitha kushteve teknike.

Në rastet e kryerjes së punimeve në anë të rrugës ku ka kalim si të kalimtarëve, ashtu edhe të makinave, duhet të merren masa që të bëhet një rrethim i objektit, si dhe veshja e të gjithë skelerisë me rrjete mbrojtëse për të eliminuar rënien e materialeve dhe duke përfshirë shenjat sinjalizuese sipas kushteve të sigurimit teknik.

Skeleri çeliku të tipit këmbalëc, konform KTZ dhe STASH, duke përfshirë ndihmën për transport, mirëmbajtje, montim, ankorim, çmontime etj. Në një lartësi mbi 12 m, elementët horizontalë duhet të kenë parmakë vertikalë, me lartësi min.15 cm si dhe mbrojtjen me rrjetë.

Skeleri çeliku me kornize dhe të lidhur, konform KTZ dhe STASH duke përfshirë për transport, mirëmbajtje, montim, ankorim, çmontime etj. Në një lartësi mbi 12 m, elementët horizontalë duhet të kenë parmakë vertikalë, me lartësi min.15 cm si dhe mbrojtjen me rrjetë.

Germimet

Kontraktuesi, sapo vendi apo pjesa e tij është dorëzuar para se të fillojë pastrimi apo germimi, do të studioje së bashku me mbikëqyrësin tërë vendin. Përgatitja e formacioneve përfshin këto punë:

- Njohja dhe saktësimi i rrjeteve të instalimeve nën tokë si p.sh.: tuba të furnizimit të ujësjellësit, tuba të shkarkimit, kablllo elektrike e telefonie etj
- Matja e terrenit dhe marrja e provave të dheut, shpyllëzimi dhe heqja e rrënjëve prej terrenit
- Heqja e dheut me humus dhe transportimi apo ripërdorimi i saj

Brenda limiteve të specifi kuara, sipërfaqja mbi tokë natyrore duhet të pastrohet nga vegjetacioni, i tipit pemë, trungje, shkurre dhe të gjitha materialet e tjera të padobishme, me përjashtim të artikujve të shënuar nga mbikëqyrësi për të qëndruar te paprekura. Gjermim dheu për themele ose për punime nëntokësore, deri në thellësinë të caktuar nga rrafshi i tokës, në truall të çfarëdo natyre dhe konsistence, të tharë ose të lagur duke përfshirë prerjen dhe heqjen e rrënjëve, trungjeve, gurëve, dhe pjesëve me volum deri në 0.30 m³, plotësimin e detyrimeve në lidhje me ndërtimet e nëndheshme si kanalet e ujrave të zeza, tubacionet në përgjithësi etj. .

Mbushjet, shtresë me gurë dhe copa tulle të zgjedhura, në shtresa të ngjeshura mirë, të pastruara nga pluhuri, suvaja dhe materialet organike, që rezultojnë nga prishjet e përshkruara në artikujt e mësipërm. Të gjitha materialet që rezultojnë nga prishjet, do të kontrollohen më parë nga Supervizori dhe ripërdorimi i tyre do të autorizohet nga ai. Materiali i përshtatshëm do të përdorën për rimbushje. Çdo material i tepërt do të jetë në dispozicion të mungesave të materialeve të kërkuara. Për mbushje rreth strukturave, materiali duhet vendosur në mënyrë simultane në të dyja anët e mbajtëses mur apo shtyllë.

Mbushjet e mëvonshme të nxirren nga një material i aprovuar nga Supervizori, duke hedhur me shtresa me trashësi 150 mm me ngjeshje. Duhet të bëhet heqja e të gjitha materialeve të padobishme nga zona e prekur nga punimet. Puna do të përfshijë gjithashtu ri-sistemimin e zonave të pastruara dhe të germuara. Materiali i pastruar dhe apo i germuar nuk duhet të lihet në ndonjë zonë të kështjës së ndërtimit. Të gjitha materialet e hequra do të depozitohen jashtë zonës së punimeve.

Gjermimet me krahë

Gjermime dheu për punime të ndryshme nëntokësore, në truall të çfarëdo natyre të thatë ose të lagur (argjilë edhe n.q.s. është kompakte, rrëzë, zhavorr, gurë etj,) duke përfshirë prerjen dhe heqjen e rrënjëve, trungjeve, gurëve ku mund të përdoren mjete pune krahu.

Gjermimet me makineri

Gjermime dheu për punime të ndryshme nëntokësore, në truall të çfarëdo natyre të thatë ose të lagur (argjilë edhe n.q.s. është kompakte, rrëzë, zhavorr, gurë etj,) kur nuk mund të bëhen me krahë por duhet të përdoren makineri.

PUNIME NDERTIMI

Pllake themeli beton arme, betonim i varferm soleta te plota

Kërkesa të përgjithshme për betonet

Betoni është një përzierje e çimentos, inerte të fraksionuara të rërës, inerte të fraksionuara të zhavorit dhe ujit dhe solucioneve të ndryshme për fortësinë, përshkueshmërinë e ujit dhe për të bërë të mundur që të punohet edhe në temperatura të ulëta sipas kërkesave dhe nevojave teknike të projektit. Puna e mbuluar nga ky seksion i specifikimeve konsiston në furnizimin e gjithë kantierit, punën, pajisjet, veglat dhe materialet, dhe kryerjen e të gjitha punimeve, në lidhje me hedhjen, kujdesin, përfundimin e punës së betonit dhe hekurin e armimit në përputhje rigoroze me këtë kapitull të specifikimeve dhe projekt zbatimin. Në fillim të Kontratës Sipërmarrësi duhet të paraqesë për miratim tek Mbikëqyrësi i Punimeve një njoftim për metodat duke detajuar, në lidhje me kërkesat e këtyre Specifikimeve, propozimet e tij për organizimin e aktiviteteve të betonimit në shesh (teren). Njoftimi i metodave do të përfshijë çështjet e mëposhtme: Njësia e prodhimit e propozuar Vendosi dhe shtrirja e paisjeve të prodhimit të betonit Metodat e propozuara për organizimin e paisjeve të prodhimit të betonit Proçedurat e kontrollit të cilësisë së betonit dhe materialeve të betonit Transporti dhe hedhja e betonit Detaje të punës së bërjes së kallëpeve duke përfshirë kohën e heqjes së kallëpeve dhe proçedurat për mbështetjen e përkohshme të trarëve dhe të soletave.

Kontrolli i cilësisë

Sipërmarrësi do të punësojë inxhinier të kualifikuar, të specializuar dhe me eksperiencë, i cili do të jetë përgjegjës për kontrollin e cilësisë të të gjithë betonit. Materialet dhe mjeshtëria e përdorur në punimet e betonit duhet të jetë e një cilësie sa më të lartë që të jetë e mundur, prandaj vetëm personel me eksperiencë dhe aftësi të plotë në këtë kategori punimesh do të punësohet për punën që përfshin ky seksion specifikimesh.

Puna përgatitore dhe inspektimi

Përpara se të jetë kryer ndonjë proçes i përgatitjes së llaçit ose betonit, zona brenda armaturave (ose sipërfaqe të tjera sipas zbatimit) duhet të jetë pastruar shumë mirë me ujë ose me ajër të komprimuar. Çfarëdo që ka të bëjë me këtë proçes duhet të përgatitet siç është specifikuar. Asnjë proçes betonimi nuk duhet të kryhet derisa Mbikëqyrësi i Punimeve të ketë inspektuar dhe aprovuar (nëse është e mundur) germimin, masat e marra për mbrojtjen nga kushtet atmosferike, masat për shpërndarjen e ujit për freskim dhe staxhionim, armaturat, ndalimin e ujit, fugat ndërtimore dhe fiksimin e fundeve dhe masa të tjera, armimin dhe çështje të tjera që duhet të fiksohen, si dhe të gjitha materialet e tjera për betonimin dhe masa të tjera 14 në përgjithësi. Sipërmarrësi duhet t'i japë Mbikëqyrësit të Punimeve njoftime të arsyeshme për të bërë të mundur që ky inspektim të kryhet.

Materialet

- **Përbërësit e Betonit:** duhet të përmbajnë rërë të larë ose granil, ose përzierje të të dyjave si dhe gurë të thyer. Të gjithë agregatët duhet të jenë pastruar nga mbeturinat organike si dhe nga dheu. Pjesa kryesore e agregateve duhet të jetë me formë këndore dhe jo të rrumbullakët. Përbërësit e betonit duhet të kenë çertifikatën që vërteton vendin ku janë marrë ato.
- **Çimento:** Kontraktuesi është i detyruar që për çdo ngarkesë çimentoje të prurë në objekt, të paraqesë faturën e blerjes e cila të përmbajë: sasinë, emrin e prodhuesit si dhe çertifikatën e prodhuesit dhe shërbën për të treguar që çimentoja e secilës ngarkesë është e kontrolluar dhe me analiza sipas standarteve. a. Çimento Portland e Zakonshme do të përdoret me BS 12 ose ASTM C-150 Tipi II-të ose Tipi V-te. Kjo do të përdoret aty ku betoni nuk është në kontakt me ujëra te zeza,

tub gazi ose ujërat nëntokësore. b.Çimento Portland Sulfate e Rezistueshme do të përdoret me BS 4027. Kjo do të përdoret për strukturat e betoneve duke përfshirë pusetat dhe të gjitha përkatesitë e tjera në kontakt me ujërat e zeza, tubin e gazit ose ujërat nëntokësore.Çimento duhet të shpërndahet në paketa origjinale të shënuara të pa dëmtuara direkt nga fabrika dhe duhet të ruhet në një depo, dyshemeja e të cilit duhet të jetë e ngritur të paktën 150mm nga toka. Një sasi e mjaftueshme duhet mbajtur rezervë për të siguruar një furnizim të vazhdueshëm në punë, në mënyrë që të sigurohet që dërgesat e ndryshme janë përdorur në atë mënyrë siç janë shpërndarë. Çimentoja nuk duhet ruajtur në kantier për më shumë se tre muaj pa lejen e Mbikëqyrësit të Punimeve. Çdo lloj tjetër çimento, përveç asaj që është e parashikuar për përdorimin në punë nuk duhet ruajtur në depo të tilla. E gjithë çimentoja duhet mbajtur e ajrosur mirë dhe çdo lloj cimento, e cila ka filluar të ngurtësohet, ose ndryshe e dëmtuar apo e keqësuar nuk duhet të përdoret. Fletët e analizave të fabrikave duhet të shoqërojnë çdo dërgesë duke vërtetuar që çimentoja, e cila shpërndahet në shesh ka qenë e testuar dhe i ka plotësuar kërkesat e përmendura më lart. Me të mbërritur, certifikatat e provave të tilla duhen ti kalohen për t'i aprovuar. Mbikëqyrësit të Punimeve. Çimentoja e përfituar nga pastrimi i thasëve të çimentos ose nga pastrimi i dyshemesë nuk do të përdoret. Kur udhëzohet nga Mbikëqyrësi i Punimeve, çimento e dyshimtë duhet të ritestohet për humbjen e fortësisë në ngjeshje.

- Inertet të përgjithshme: Me përjashtim të asaj që është modifikuar këtu, inertet (të imta dhe të trasha) për të gjitha tipet e betonit duhet të përdoren duke respektuar STASH-512-78 (Standarti Shqiptar) ose në përputhje me ASTM C 33 "Inertet e betonit nga burime natyrore". Ato duhet të jenë të fortë dhe të qëndrueshme dhe nuk duhet të përmbajnë materiale të dëmshme që veprojnë kundër fortësisë ose qëndrueshmërisë së betonit ose, në rast të betonarmese mund të shkatërrojnë këtë përforcim. 15 Materialet e përdorura si inerte duhet të përftohen nga burime të njohura për të arritur rezultate të kënaqshme për klasa të ndryshme të betonit. Nuk do të lejohet përdorimi i inerteve nga burime, të cilat nuk janë të aprovuara nga Mbikëqyrësi i Punimeve.

Inertet e imta për kategoritë e betonit A, B dhe C (respektivisht M100, M200, M2500) konform STASH 512-78, do të jenë prej rëre natyrore, gurë të shoshitur, ose materiale të tjera inerte me të njëjtat karakteristika apo kombinim të tyre. E gjitha kjo duhet të jetë pastruar shumë mirë, pa masa të mpiksura, cila të buta e të veçanta, vajra distilimi, alkale, lëndë organike, argjile dhe sasi të substancave të dëmtuese.

Inertet e trasha Inertet e trasha për kategoritë e betonit A, B dhe C do të përbëhen nga materiale guri të thyer apo të nxjerrë, ose një kombinim i tyre, me një masë jo më shumë se 20 mm, dhe do të jenë të pastër, të fortë, të qëndrueshëm, kubik dhe të formuar mirë, pa lëndë të buta apo të thërmueshme, ose copëza të holla të stërgjatura, alkale, lëndë organike ose masa apo substanca të tjera të dëmshme. Lëndët dëmtuese në inerte nuk duhet të kalojnë më shumë se 3 %

- Uji për beton: Uji i përdorur për beton duhet të jetë i pastër, i freskët dhe pa balte, papastëri organike vegjetale dhe pa kripëra dhe substanca të tjera që nderhyjnë ose dëmtojnë forcën apo durueshmërinë e betonit si: acidet, alkalidet, argila, vajra si dhe substanca të tjera organike. Uji duhet të sigurohet mundësisht nga furnizime publike dhe mund të merret nga burime të tjera vetëm nëse aprovohet nga Mbikëqyrësi i Punimeve. Nuk duhet të përdoret asnjëherë uje nga gjërmimet, kullimet sipërfaqësore apo kanalet e vaditjes. Vetëm ujë i aprovuar nga ana cilësore duhet të përdoret për larjen e pastrimin e armaturave, kujdesin e betonit si dhe për qëllime të ngjashme.

Depozitimi i materialeve

Depozitimi i materialeve që do të përdoren për prodhimin e betonit duhet të plotësojë kushtet e mëposhtme:

-Çimentoja dhe përbërësit duhet të depozitohen në atë mënyrë që të ruhen nga përzierja me materiale të tjera, të cilat nuk janë të përshtatshme për prodhimin e betonit dhe e dëmtojnë cilësinë e tij.

-Çimentoja duhet të depozitohet në ambiente pa lagështirë dhe që nuk lejojnë lagjen e saj nga uji dhe shirat.

Klasifikimi i betoneve

Raportet e meposhtme për betonin, përdorur në punimet e ndërtimit dhe referuar zerave specifike, janë të vleshme për 1(një) m³ volum beton me çimento të zakonshme. Këto standarte bazohen në broshurën “Projektimi i Betoneve të Zakonshme, K.T. 37-75”, datë Tiranë - 1980 (Republika e Shqipërisë - Ministria e Ndërtimeve I.S.P.Nr. 1).

4.1.6.1 Beton marka 100, me zhavor natyror: Çimento marka 300, 240 kg; zhavorr 1,05 m³; ujë 0,19 m³.

4.1.6.2 Beton marka 100 me inerte, konsistencë 3 – 5 cm, granil deri në 20 mm, rërë e larë me modul 2,6: Çimento marka 300, 240 kg; rërë e larë 0,45 m³; granil 0,70 m³; ujë 0,19 m³.

4.1.6.3 Beton marka 150 me inerte, konsistencë 3 – 5 cm, granil deri në 20 mm, rërë e larë me modul 2,6: Çimento 32,5N kg 245, rërë e larë m³ 0,49, granil m³ 0,77, ujë m³ 0,200.

4.1.6.4 Beton marka 200 me inerte, konsistencë 3 – 5 cm, granil deri në 20 mm, rërë e larë me modul 2,6: Çimento marka 400, 300 kg, rërë e larë 0,43 m³, granil 0,69 m³, ujë 0,18 m³.

4.1.6.5 Beton marka 250 me inerte, konsistencë 3 – 5 cm, granil deri në 20 mm, rërë e larë me modul 2,6: Çimento marka 400, 370 kg, rërë e larë 0,43 m³, granil 0,69 m³, ujë 0,18 m³.

Prodhimi i betonit

Betoni duhet të përgatitet për markën e përcaktuar nga projektuesi dhe receptura e përzierjes së materialeve sipas saj në mbështetje të rregullave që jepen në KTZ 37 – 75 “Projektimi i betoneve”

Provat e fortësisë gjatë punës.

Sipërmarrësi duhet të sigurojë për qëllimet e provave një se 3 kubikësh për çdo strukturë betoni, përfshirë derdhje betoni nga 1-15 m³. Për derdhje betoni me shumë se 15 m³. Sipërmarrësi duhet të sigurojë të paktën një set shtesë 3 kubikësh për çdo 30 m³ shtesë. Nëse mesatarja e provës së fortësisë së kampionit për çdo porcion të punës bie poshtë minimumit të lejueshëm të fortësisë së specifikuar, Mbikëqyesi i Punimeve do të udhëzojë një ndryshim në raportet ose përmbajtjen e ujit në beton, ose të dyja, në mënyrë që Punëdhënësi të mos ketë shtesë kostoje. Sipërmarrësi duhet të përcaktojë të gjitha kampionet që kanë të bëjnë me raportet e betonimit prej nga ku janë marrë. Nëse rezultatet e testeve të fortësisë mbas kontrollit të specimentit tregojnë se betoni i përfutur nuk i plotëson kërkesat e specifikuara ose kur ka prova të tjera që tregojnë se cilësia e betonit është në nivelin e kërkesave të specifikuara, betoni në vendin, që përfaqëson kampioni do të refuzohet nga Mbikëqyesi i Punimeve dhe Sipërmarrësi do ta lëvizë dhe ta rivendosë masën e kthyer të betonit mbrapsh me shpenzimet e veta. Sipërmarrësi do të mbulojë shpenzimet e të gjitha provave që do të bëhen në një laborator që është aprovuar Punëdhënësit.

Transportimi i betonit

Betoni duhet të lëvizet nga vendi i përgatitjes në vendin e vendosjes përfundimtare sa më shpejt në mënyrë që të pengohet ndarja ose humbja e ndonjë përbërësi. Kur të jetë e mundur, betoni do të derdhet nga përzierësi direkt në një paisje që do të bëjë transportimin në destinacionin

përfundimtar dhe betoni do të shkarkohet në mënyrë aq të mbledhur sa të jetë e mundur në vendin përfundimtar për të shmangur shpërndarjen ose derdhjen e tij. Nëse Sipërmarrësi propozon të përdorë pompa për transportimin dhe vendosjen e betonit, ai duhet të paraqesë detaje të plota për paisjet dhe teknikën e përdorimit që ai propozon për të përdorur për t'u miratuar tek Mbikëqyrësi i Punimeve. Në rastet kur betoni transportohet me rrëshqitje apo me pompa, kantieri që do të përdoret, duhet të projektohet për të siguruar rrjedhjen e vashdueshme dhe të pandërprerë në rrëpirë apo grykë (hinkë). Fundi i pjerrësisë ose i pompës së shpërndarjes duhet të jetë i mbushur me ujë para dhe pas çdo periudhe pune dhe duhet të mbahet pastër. Uji i përdorur për këtë qëllim, duhet të largohet (derdhet) nga çdo ambient pune i përhershëm.

Hedhja e betonit

Sipërmarrësi duhet të ketë aprovimin e Mbikëqyrësit të Punimeve për masat e propozuara përpara se të fillojë betonimin. Të gjitha vendet e hedhjes dhe të ngjeshjes së betonit, duhet të mbahen në mbikëqyrje të vazhdueshme nga pjesëtarët përkatës të ekipit të Sipërmarrësit. Sipërmarrësi duhet të ndjekë nga afër ngjeshjen e betonit, si një punë me rëndësi të madhe, objekt i të cilit do të jetë prodhimi i një betoni të papërshkueshëm nga uji me një densitet dhe fortësi maximale. Pasi të jetë përzjerje, betoni duhet të transportohet në vendin e tij të punës sa më shpejt që të jetë e mundur, i ngjeshur mirë në vendin rreth përfundimit, i përzjerë siç duhet me lopatë me mjete të përshtatshme çeliku për kallëpe duke siguruar një sipërfaqe të mirë dhe beton të dendur, pa vrima, dhe i ngjeshur mirë për të sjellë ujë në sipërfaqe dhe për të ndaluar xhepat e ajrit. Armatura duhet të jetë e hapur në mënyrë të tillë që të lejojë daljen e bulëzave të ajrit, dhe betoni duhet të vibrohet me çdo kusht me mekanizma vibrues për ta bërë atë të dendur, aty ku është e nevojshme. Betoni duhet të hidhet sa është i freskët dhe para se të ketë fituar qëndrueshmërinë fillestare, dhe në çdo rast jo më vonë se 30 minuta pas përzjerjes. Metoda e transportimit të betonit nga përzjerësi në vendin e tij të punës duhet të aprovohet nga Mbikëqyrësi i Punimeve. Nuk do të lejohet asnjë metodë që nxit ndarjen apo vecimin e pjesëve të trasha dhe të holla, apo që lejojnë derdhjen e betonit lirisht nga një lartësi më e madhe se 1.5m. 19 Kur hedhja e betonit ndërpritet, betoni nuk duhet në asnjë mënyrë të lejohet të formojë skaje apo anë, por duhet të ndalohet dhe të forcohet mirë në një ndalesë të ndërtuar posaçërisht dhe të formuar mirë për të krijuar një bashkim konstruktiv efikas, që është në përgjithsi, në qoshet e djathta drejt armatimit kryesor. Pozicioni dhe projekti i fugave të tilla, duhet të aprovohen nga Mbikëqyrësi i Punimeve. Menjëherë para se të hidhet betoni tjetër, sipërfaqet e të gjitha fugave duhet të kontrollohen, të pastrohen me furçë dhe të lahen me llaç të pastër. Është e këshillueshme që ashpërsia e betonit të jetë arritur kur ngjyra bëhet gri dhe të mos lihet derisa të forcohet. Para se betoni të hidhet në ose kundrejt një gërmimi, ky gërmim duhet të jetë i forcuar dhe pa ujë të rrjedhshëm apo të ndenjtur, vaj dhe lëndë të dëmshme. Balta e qullët dhe materialet të tjera dhe në rast gërmim gurësh, copëza dhe thërmija do të hiqen. Gropa duhet të jetë e qullët por jo e lagur dhe duhet të ndërmerren masa paraprake për të parandaluar ujërat nëntokësore që të dëmtojnë betonin e pa hedhur ose të shkaktojnë lëvizjen e betonit. Aty ku është e nevojshme apo e kërkuar nga Mbikëqyrësi i Punimeve, betoni duhet të vibrohet gjatë hedhjes me vibratorë të brendshëm, të aftë për të prodhuar vibrime jo më pak se 5000 cikle për minutë. Sipërmarrësi duhet të tregojë kujdes për të shmangur kontaktin midis vibratorëve dhe përfundimit, dhe të evitojë veçimin e inerteve nga vibrimi i tepërt. Vibratorët duhet të vendosen vertikalisht në beton 500 mm larg dhe të tërhiqen gradualisht kur flluckat e ajrit nuk dalin më në sipërfaqe. N.q.s, në vazhdim, shtypja është aplikuar jashtë armaturës, duhet të kihet kujdes i madh që të shmangët dëmtimi i betonarmesë. Kur betoni vendoset në ndalesa horizontale ose të pjerrëta të kalimit të ujit, kjo e fundit duhet të zhvendoset duke i lënë vendin betonit që duhet të ngjeshet në një nivel pak më të lartë së fundi i ndalesës së ujit para se të lëshohet uji për të siguruar ngjeshje të plotë të betonit rreth ndalesës së ujit.

Realizimi i bashkimeve

Betonimet duhet të kryhen pa ndërprerje n.q.s. kjo gjë është e mundur. Në rastet kur kjo nuk është e domosdoshme ose e detyruar, atëherë duhet të merren të gjitha masat për të realizuar bashkimin e dy betonimeve të kryera në kohë të ndryshme. Ndërprerja e punimeve të betonimit të vendoset sipas mundësive duke realizuar:

Mbrojtja e betonit

Betoni i freskët duhet mbrojtur nga këto ndikime:

- Shiu si dhe lagështi të tjera duke e mbuluar sipërfaqen e betonuar me plastmas dhe materiale të padepërtueshme nga uji
- Ngricat (duke i futur gjatë procesit të prodhimit solucione kundra temperaturave të ulta mundet të betonohet deri në temperatura afër zeros.
- Temperatura të larta. Betoni mbrohet ndaj temperaturave të larta duke e lagur vazhdimisht atë me ujë, në mënyrë të tillë që të mos krijohen plasaritje.

Rekomandohet që prodhimi dhe hedhja e betonit në objekt të mos realizohet në kushte të vështira atmosferike. Ndalohet prodhimi dhe hedhja e betonit në rast se bie shi i rrëmbyeshëm, pasi nga sasia e madhe e ujit që i futet betonit largohet çimentoja dhe kështu që betoni e humb markën që kërkohet. Në rastet e temperaturave të ulta nën 4 °C rekomandohet të mos kryhet betonimi, por n.q.s kjo është e domosdoshme, atëherë duhet të merren masa që gjatë procesit të prodhimit të betonit, atij t'i shtohet solucioni ndaj ngricave në masën e nevojshme që rekomandohet nga prodhuesi i këtij solucioni.

Prodhimi dhe përpunimi i betonit në temperatura të larta mund të ndikojë negativisht në reagimin kimik të çimentos me pjesët e tjera të betonit. Për këtë arsye ai duhet ruajtur kundër temperaturave të larta. Mënyra e ruajtjes nga temperatura e lartë mund të bëhet në atë mënyrë, që betoni i freskët të mbrohet nga dielli duke e mbuluar me plasmas, tallash dhe duke e stërkatur me ujë. Një ndihmë tjetër për përpunimin e betonit në temperatura të larta është të ngjyrosësh mbajtësit e ujit me ngjyrë të bardhë dhe të sigurojë spërkatje të vazhdueshme me ujë.

Tuba dhe dalje

Tubat si dhe kanalet e ndryshme që e furnizojnë një ndërtesë (uji, ujërat e zeza, rrjeti elektrik, etj) duhet sipas mundësisë të mos futen në beton, që mos pengojnë në homogenitetin e pjesëve të betonit të cilat janë projektuar si pjesë bajtëse, elemente betoni. Në rastet, kur ky kusht nuk mund të plotësohet, atëherë duhet konsultuar inxhinieri konstruktor. Për raste kur duhet kaluar nëpër mure ose nëpër pjesë të tjera mbajtëse si psh soletat, atëherë duhet që gjatë fazës së projektimit të merren parasysh këto dalje dhe të planifikohen/llogariten nga inxhinieri konstruktor si dhe të bëhet izolimi i tyre. Po ashtu duhet që gjatë hedhjes së betonit të përgatiten këto dalje, nëpër të cilat më vonë do të kalojnë tubat si dhe kanalet e tjera furnizuese.

Provat e betonit

Pasi është prodhuar betoni, ai duhet kontrolluar nëse i plotëson kriteret sipas kërkesave të projektit. Mbasi të prodhohet ai dhe para hedhjes së tij, duhet marrë një kampion betoni për të bërë testime në laborator dhe rezultatet e laboratorit duhet të dorëzohen tek Supervizori.

Elementet konstruktive celiku

Të gjitha përforcimet e çelikut të specifi kuara duhet të jenë në përputhje me BS 4449 ose BS 4483 dhe duhet të priten dhe të përkulen në përputhje me BS 8666 dhe duhet të merren nga një fi rmë që mban një certifi katë të miratimit të një certifi kate të vlefshme CARES (ose skemë plotësisht ekuivalente).

Çeliku strukturor duhet të instalohet në përputhje me standardet dhe në çdo rast korniza e përforcuar përfundimtare duhet të jetë subjekt i miratimit të Inxhinierit përpara se të vazhdohet me, mbushjet. Çeliku i armuar duhet të prodhohet në përputhje me kërkesat për llojin dhe klasën e specifi kuar në planet si më poshtë:

-Shufrat e çelikut me tërheqje të lartë duhet të jenë në përputhje me AASHTO M31 (ASTM A 615) Grade 60 or BS 4449. -Pëlhura e ngjitur e telave të çelikut duhet të jenë në përputhje me AASHTO M55 or BS 4483. -Tela e Çelikut me tërheqje në të ftohtë duhet të përputhet me kërkesat e AASHTO M32 ose BS 4482 në rastin e telit të çelikut të tërhequr fort. Inxhinieri rezervon të drejtën për të vëzhguar përgatitjen, veshjen dhe testimin e shufrave përforcuese. Inxhinieri ose përfaqësuesi i tij i autorizuar do të kenë qasje të lirë në fabrikë dhe çdo punë të kryer. Pajisjet duhet të jenë sipas llojit dhe numrit të përshkruar në Programin e Detajuar të Punëve së Kontraktuesit, të miratuar nga Inxhinieri.

Kerkesat e ndertimit

I gjithë çeliku përforcues duhet të vendoset me saktësi dhe, gjatë vendosjes së betonit, të mbahen në mënyrë të vendosur nga mbështetësit e aprovuar në pozicionin e treguar në plane. Shufrat përforcuese duhet të jenë të lidhur mirë. Përforcimi i vendosur duhet të inspektohet dhe të miratohet para se të vendoset ndonjë beton. Vendosja ose ngasja e shufrave në beton pas vendosjes nuk do të lejohet. Të gjitha përforcimet duhet të kenë mbulim betoni prej pesëdhjetë (50) milimetra ose më shumë, përveç siç tregohet ndryshe në planet ose të specifi kuara.

Prerjet, përveç kur tregohet në planet, nuk do të lejohet pa miratimin e Inxhinierit. Gjatësitë e xhiros duhet të jenë siç tregohet në planet. Pajisjet mekanike të prerjes duhet të përdoren vetëm me miratimin paraprak të Inxhinierit me shkrim. Përforcimi i rrjetës së telit të salduar duhet të jetë i përmasave dhe ndarjes së shufrave dhe fletëve siç tregohet në planet. Pëlhurë e ngjitur e telave e furnizuar sipas këtij specifi kimi do të jetë në përputhje me kërkesat e AASHTO M55.

Njësia e çelikut përforcues për boshtin e përbërë nga shufra gjatësore dhe lidhjet spirale ose lidhjet anësore duhet të bashkohen plotësisht dhe të vendosen në pozicion si një njësi për boshtet e shtatëqind e pesëdhjetë (750) milimetra me diametër dhe më pak. Përforcimi i strukturave nuk duhet të saldohet përveç rasteve kur tregohet në vizatime ose me miratimin me shkrim të Inxhinierit. Të gjitha saldimet e çelikut përforcues miratohen nga Inxhinieri. Megjithatë, nuk duhet bashkuar çeliku i përforcuar nëse përbërja kimike e çelikut tejkalon përqindjet në Tabelën 5.02.-1, Përforcimi i Komponenteve të Çelikut.

TABELA 5.02-1

KOMPONENTET E ÇELIKUT PËRFORCUES

Kompozimi Kimik Përqindje

Karbon (C) 0.30

Manganezi (MA) 1.50

Karbon Ekuivalent (C.E.) 0.55

Kallëpet dhe finiturat e betonit

Kallëpët prëgatitën prej druri osë prej mëtali dhe janë të gatshme osë prëgatitën në objekt.

Sipërfaqet e kallëpeve që do të jenë në kontakt me betonin, do të trajtohen në mënyrë të tillë, që të sigurojnë shqitje të lehtë dhe mosngjitjen e betonit në kallëp gjatë heqjes. Përpara ripërdorimit, të gjitha kallëpet dhe sipërfaqet e tyre që do të jenë në kontakt me betonin, duhen pastruar me kujdes pa shkaktuar ndonjë dëmtim në sipërfaqen e kallëpit.

Kallëpi nuk duhet hequr përpara se betoni të ketë krijuar fortësinë e duhur, që të mbajë masën e tij dhe të durojë ngarkesa të tjera, që mund të ushtrohen mbi të. Ky kusht do të merret parasysh në mënyrë që kallëpi të mbetet në vend pas heqjes së betonit, për një periudhë të përshtatshme minimale kohore treguar në tabelën e mëposhtme nëse kontraktori mund t'i provojë supervizorit, që kjo punë mund të kryhet dhe në një periudhë më të vogël kohore.

Rifi niturat e betonit i ndajmë në dy grupe:

- Lënia e sipërfaqes së betonit pas heqjes së kallëpeve në gjendjen pas betonimit
- Përpunimi i sipërfaqes së betonit me suvatim ose me veshje.

Në grupin e parë duhet patur parasysh, që gjatë procesit të vendosjes së kallëpeve, ata duhet të jenë me sipërfaqe të lëmuar dhe të rrafshët, si dhe të lyhen me vaj kallëpesh, në mënyrë që, kur të hiqen kallëpet të dalë një sipërfaqe e lëmuar e betonit. Po ashtu, duhet që gjatë hedhjes së betonit në vepër, të vibrohet në mënyrë uniforme. Përsa i përket grupit të dytë, mund të veprohet njëllëj si për sipërfaqet e mureve.

Struktura e betonit

Pas pastrimit të sheshit të ndertimit, fillon procesi i mbjelljes së pilave. Është shumë e rëndësishme që pozicioni i tyre të jetë ngjitur me themelet e godinave ekzistuese. Lartësia e pilave mund të arrijë deri në 6-7 m thellesi. Me pas për ndertimin e traute në koken e pilotave, duhet bërë pastrimi i betonit nga koka e pilave dhe pas ndertimit të armatës, bëhet mbjellja e hekurave të kolonave. Pas germimit deri në kuotën e nevojshme për realizimin e plakes së bodrumit, relizohen shtresat në pllakë me një shtresë zhavorr dhe një shtresë beton të varfer. Mbi to fillojnë shtresat për hidroizolim dhe plakes së themelit.

Do të kemi themelet të tipit pllakë betoni të perforcuar dhe armuar me hekur sipas vizatimeve dhe detajeve perkatese. Dimensioni i pllakes do të jetë me thellesi 150cm dhe permasa sipas vizatimeve. Përpara betonimit do të bëhet gati zona duke realizuar germimet dhe/ose prishjet e nevojshme në kuotat sipas vizatimeve. Shtresa e betonit do të realizohej me dozaturë për m³ sipas udhëzimeve të hedhur në shtresë të holla dhe të vibruara mirë, me dimensione dhe formë sipas fleteve perkatese të vizatimeve, duke përfshirë kallëpet, perforcimin, si dhe çdo gjë tjetër të nevojshme për perfundimin e punës dhe realizimin e saj në mënyrë perfekte.

Pas mbërritjes në katin përderë të punimeve, ndertimi mund të vazhdojë si normalisht, me sistem tra-kolone me beton/arme. Rradha e punës bëhet kat me kat duke ndjekur rendin kolonave në fillim dhe me pas tra dhe solete në të njëjtën kohë.

Mur beton arme t-25

Muri do të ndertohet me betonarme. Trashësia e murit do të jetë 25 cm. Çeliku i përdorur në të duhet të jetë i markës S500. Betoni do të jetë beton fabrike i markës C25/30, me rënie të konusit D=15 cm, dhe do të hidhet në kallëp të ndërtuar për këtë qëllim, sipas të gjitha kushteve të KTZ-se. Kallëpet

duhet te jene te puthitur mire, qe te mos kemi humbje te llaçit te çimentos. Te trajtohet me uje per rreth nje jave nga dita e betonimit. Per çdo themel te hedhur te mbahen 6 kampionet 15x15x15cm me beton sipas kushteve ne betonit ne veper dhe te çohen per proven e markes, 3 pas 7 ditesh dhe 3 te tjere pas 28 ditesh. Analizat e dala, te futen ne dosjen e objektit. Nese rezultatet nuk perputhen me marken e kerkuar, ne bashkepunim te ngushte me mbikqyresin te merret vendimi per me tej.

Ndertim mur tulle

Ky eshte nje mur veshes. Tulla e ketij muri eshte tulle me bira me permasa 20x20x25 cm ose 20x25x25 cm. Ky mur behet me llaç bastar M50. Ne lartesine 1m e 50 cm nga soleta duhet te behet patjeter nje brez betoni 15 cm i larte. Ky brez behet me hekur me diameter 10 mm çdo 20 cm gjatesore dhe 8 mm çdo 20 cm terthore. Ne kollonat e betonit ku mbeshtetet ky murm duhet te hapet vrima dhe pasi pastrohen me ajer, mbushen me rezine dhe futen hekura te cilat xhuntohen me hekurat e brezit te betonit 40d. Ky brez duhet te perseritet çdo 1 m e 50 cm lartesi muri. Muri shtrengohet ne tavan me pyka druri. Duhet te kemi kujdes qe te veme llacat edhe ne bashkimet vertikale te tullave.

Mure gipsi me 2 pllaka te thjeshta

Muret e brendshme do te behen prej gipsi me tek strukture, me dopio panel te thjeshte nga secila ane.

Pasi eshte vendosur biadeziv ne profi let UD, ata montohen ne solete pastaj ne tavan me UPA. Me pas fillon vendosja e profi leve CD dhe behet shperndarja e tyre. Pas shperndarjes, pickohen ato lart dhe poshte. Fillon vendosja e pllakes se pare me gips te zakonshem krah dhe fugat mbushen thjesht me llaçin perkates. Pastaj vazhdon vendosja e panelit te dyte me gips te zakonshem, duke u kujdesur qe fugat te mos bien mbi njera tjetren ne po te njejten ane. Pasi jemi siguruar qe kane mbaruar te gjitha instalimet perkatese, fillon vendosja e pllakes se pare po te gipsit te thjesht duke ngjitur, me silikonin perkates te furnizuar nga e njejta fi rme qe furnizon edhe pllakat, pllaken ne vazhdim. Pastaj vazhdon vendosja e shtreses se dyte te paneleve me gips te thjeshte, te cilat ngjiten po me te njejtin silikon. E leme silikonin te thahet per 24 ore, dhe mbushjen e fugave dhe te kokave te vidave i bejme me llaçin perkates kunder lageshtires.

Beton i pigmentuar

Per te zvogeluar sasine e betonit, i cili si beton me ngjyre ka nje kosto te konsiderueshme, dhe per te lehtesuar sa me shume konstruksionin ekzistues eshte perdorur materiali i polisterol 9kg/ m3, i cili sherben edhe si kallep per betonin siper. Betoni do te derdhet me segmente me nga 4 m, dhe polisteroli do te qendroje aty perkohesisht ne rolin e kallepit, qe me vone do te zhvendoset. Duhet të bëhet kujdes që polisteroli i përdorur si kallëp për mbajtjen e betonit të hiqet mekanikisht ose atje ku është e pamundur mund të hiqet duke e shkrirë me benzinë.

Qe ky beton te qendroje pa plasaritje dhe carje eshte shtuar edhe celik-ndertimi, sic tregohet ne projekt.

PUNIME SHTRIMI DHE VESHJE

Hidroizolimi me P.V.C. ne tarrace

Hidroizolimi i do të realizohet me material PVC. Materiali i PVC-s vjen në formatin 125 x 500 cm në formë tubi dhe ndahet në fletë sipas nevojës. Trashësia e fletës është 1.5 mm.

Hidroizolimi me PVC bëhet pas shtresës niveluese, sipas vizatimeve. Vendosje e hidroizolimit duhet bërë sipas udhëzimeve të prodhuesit. Për të ngjitur PVC-n me shtresën niveluese përdoret metoda e ajrit të ngrohtë dhe ngjitja bëhet me dorë në sipërfaqje të vogla dhe me mjet robotik në sipërfaqje të mëdha duke ngjitur njëkohsisht brinjët e perbri të dy fletëve PVC. Gjatë procesit të ngjitjes nuk duhet tendosur së tepërmi fleta e PVC pasi rrezikohet bymimi i saj për shkak të ngrohjes duke deformuar fletën. Në pjesën e cepave dhe nyjeve ngjitja bëhet me dorë. Për kapjen e elementit, fillimisht vendoset një shtresë silikoni poliuretanik, më pas vendoset një llamarin sipër në formë lame, me fuzion pvc, mbi të cilën vendoset fleta e PVC-s.

Termoizolimi me XPS

XPS është një material i perzier polisteroli i cili është i presuar dhe tregtohet në trashësi të ndryshme duke filluar nga 2 cm deri në 10 cm. Peshë vëllimore e tij shkon nga 28 deri 45 kg/m³ për shkak të fortësisë që ka ky produkt, i cili vjen nga presimi që i është bërë.

Termoizolimi për zonat sipas vizatimeve do të bëhet me XPS. Materiali XPS ka përcjellshmëri shumë të ulët termike dhe rezistente ndaj përkuljeve. Është ideale për sipërfaqje që duhet të përballojë peshë, trafik të vazhdueshëm etj. Gjithashtu është rezistente ndaj absorbimit të lagështirës dhe ka dendësi homogjene. Vetë të tjera të materialit janë vetitë e mira akustike, montimi i lehtë dhe qëndrueshmëri e lartë në kohë. Sipërfaqja ku do të aplikohet termoizolimi duhet të jetë e rrafshuar, e pastruar dhe e thatë. Ruajtja dhe aplikimi i termoizolimit duhet të bëhet sipas specifikimeve teknike të produktit.

Para vendosjes së termoizolimit mbi sipërfaqe, aplikohet praimer. Më pas pllakat e XPS vendosen mbi sipërfaqe duke u ngjitur me llaçin përkates.

Termoizolimi me polisterol

Termoizolimi për muret e jashtme do të bëhet me polisterol 5 cm. Dendësia e tij duhet të jetë 30 kg/m³. Ky do të pozicionohet midis 2 mureve të tullës me trashësi 10 cm. Kujdes duhet bërë për mos lejimin e urave termike, sidomos në zonën e brezave të betonit.

Dysheme notuese me pllaka druri ne tarrace

Ajo do të vendosen mbi shtresën e llustrës që mbron hidroizolimën. Lartësia e saj është e ndryshueshme sepse do të vendoset mbi shtresën e llustrës së pjerrët. Për shkak se është një dysheme që do të qëndrojë jashtë, kembet e saj duhet të jenë prej polietileni. Kjo është një dysheme modulare 60x60cm. Pra do të ketë një kembe polietileni cdo 60cm. Rifinitura e saj është një derrase e presuar në trysni të lartë me PVC. Ndermjet tyre mbetet një fuge 3-4mm në të cilën kullojnë ujërat e shiut. Kjo dysheme do të jetë horizontale dhe do të shërbejë si pjese e jashtë me lokalitet.

Shtrim me pllaka porcelan importi

Pasi të pastrohen nga llaci ekzistues deri në shtresën baze, pastaj shtrimi do të bëhet me llaç çimento me një trashësi 2-3cm.

Veshje me mermer ne shkalle

Pasi të pastrohen nga llaci ekzistues deri në shtresën baze, pastaj shtrimi do të bëhet me llaç çimento me një trashësi 2-3cm.

Shtrese me pllaka porcelanato ne tualete, shtrim

Shtrim me pllaka gres porcelanato, te tipit te zgjedhur, duke perfshire:

- ngjitja e pllakave realizohet me shtrese kolle,
- prerjen me prerres pllakash dhe ngulitjen e inkastrimeve ne mur, vendosjen ne veper ne menyre plotesisht te ngjeshur ndermjet tyre dhe te stukuara me bojake çimentoje ne fugatura,
- larjen dhe pastrimin,
- çdo detyrim tjeter per mbarimin e plote te dyshemese ne menyre perfekte. `

Veshje me pllaka majolike ne tualete, veshje

Muri ne pjesen e lavamanit ne muret e tualeteve do te vishen me pllaka. Përsa i takon ngjitjes të pllakave të tipeve të ndryshme me llaç, duhet që punimet t'u permbahen këtyre kushteve:

Baza në të cilën ngjiten pllakat e tipeve të ndryshme, duhet të jetë e pastër nga pluhuri dhe të jetë e qëndrueshme. Përbërja e llaçit është e njëjta siç është e përshkruar më lart në pikën 6.2.1. Trashësia e llaçit duhet të jetë jo më pak se 15 mm. Ngjitja e pllakave me kollë, bëhet kur sipërfaqja e bazës mbajtëse është e drejtë. Kolli vendoset sipas nevojës me një trashësi prej 3 mm deri në 15 mm. Të gjitha kriteret e lartpërmendura, të cilat duhet t'i plotësojë llaçi, vlejne edhe për kollin.

Mbasi të thahet llaçi ose kolli, duhet që fugat e planifikuara, të mbushen me një material të posaçëm (bojak). Fugat nëpër qoshe dhe lidhje të mureve duhet të mbushen me ndonjë masë elastike (si psh silikon). Për secilën sipërfaqe 30 m² të veshur me pllaka të ndryshme, është e nevojshme vendosja e fugave lëvizëse.

Shtrese hidroizoluese me bikomponent

Hidroizolimi i tualeteve do të bëhet me bikomponent. Materiali bikomponentit vjen me thasë me kg të çaktuar dhe duhet ruajtur dhe magazinuar deri në përdorim sipas udhëzimeve të prodhuesit. Aplikimi i bikomponentit do të bëhet duke përgatitur sipërfaqen ku do bëhet aplikimi dhe duhet bërë jo direkt në termoizolim por në sipërfaqe të tjera, sipas rastit. Siperfaqja duhet të jetë e pastër. Bikomponenti do aplikohet mbi rrjetë që do vendoset në siperfaqe. Shpërndarja e bikomponentin në sipërfaqe do të bëhet me malle metalike. Duhet të ketë kujdes në shpërndarjen uniforme të bikoponentin. Në sipërfaqet e sheshta, duhet më parë të jetë dhënë pendenca e duhur nëpërmjet shtresave të parashikuara. Mbi shtresën e hidroizolimit me bikomponent do të vendosen shtresat e tjera të parashikuara sipas vizatimeve. Në rastin e tualeteve, duhet aplikuar hidroizolimi me bikomponent dhe në muret anësore deri në lartësinë 10 cm.

Veshje me pllaka guri natyrore konglomerat Bilishti

Ngjitesi i pllakave duhet te jete kolle e cilesise se pare, teper e rendesishme kjo per jetegjatesine e kesaj veshjeje. Kolles, per te qene sa me elastike, mund ti shtohet edhe latex. Bojaku i pllakave qe do te mbushi fugat ndermjet tyre duhet te jete i cilesise se larte dhe te jete i aplikuar mire duke mbyllur cdo fuge midis pllakave dhe gjithashtu cdo fuge midis pllakave dhe kolonave. Kjo eshte gjithashtu shume e rendesishem per jetegjatesine e qendrimin te pllakave ne fasade.

Veshje me pllaka gipsi cimentato

Ne fillim behet kapja e struktures metalike. Me pas vendoset termoizolimi i cili kapet ne murin e tulles me vida, pastaj vihen tapat me te njejtin material si izolimi per te ulur mundesine e krijimit te

urave termike. Vendosen panelet e gipsit, te cilat kapen ne strukturen metalike me vida gipsi te larguara ne menyre vertikale nga njera tjetra me distance 15cm.

Shtrimi i asfaltit

Nenshtresat e asfaltit:

Para hedhjes se asfaltit duhet te sigurohemi qe pjerrësia e terrenit te jete e tille qe te drejtoje ujin drejt sistemit te kullimit. Rekomandohet perdorimi i sistemit nentokesor sipas llogaritjeve te projektit.

Variacioni nuk duhet të kalojë 1/8.

Gjurmët në natyrë: Specifikimi i IAAF është pjerrësi kryq maksimale 1%. Kjo mund të arrihet duke vendosur mprehtësinë e asfaltit në rreth 0.8% pjerrësi mesatare. Shënim: Pjerrësia minimale tipike për kullimin e mirë është 1%. Rregullat e shkollës së mesme janë 2% pjerrësi maksimale. Specifikimet e IAAF për kërcim të lartë nuk duhet të kalojnë 0.25% në drejtim të qasjes.

“Asfalti minimal mbi 6” Baza minimale e rrugës

Vlera e Stabilometrit 32 Minimum (e rekomanduar me pak se 35)

Asfalti i rekomanduar vetëm në ngritësin 1.5 “Vetëm: 3/8” Minus Agregate, Ekuivalent i Rërës 30 +/-, Vaj 6.3 +/- 0.5% në Agregatin e Thatë

Inspektimi në vendin e punës

Para Asfaltimit: Niveli i Nën-Paragrafit dhe Nënshypja tek Spec i Inspektuar. Sidomos afër frenimit.

Testi i kompaktimit bërthamor Min 90% (rekomandohet 95% + Min)

Temperatura e inspektuar gjatë shtrimit (pa tym blu, asfalt “tafik”)

Vendosje plintusi

Pasi pastrohet vendlidhja mes pllakes dhe murit, vendoset kolla ne mur dhe pasi eshte vendosur dhe kolle ne plintusin, ngjitet duke ruajtur drejtimin me ane te spangos. Plintuset mund te jene te gatshem ose te prere 8cm te larte nga pllaka e shtrimit.

Shtrim pllaka me gjelberim

Keto jane pllaka ne forme hojesh te cilat lejojne qe mes tyre te rritet bari. Zakonisht vendosen mbi argjile te ngjeshur, dhe mbillet me fare bari ndermjet. Do te perdoren si shtrese ne vendin e parkimit te bicikletave.

Profile metalike per parapetin e tarraces

Do te jete nje profil ne forme U me material inoksi me trashesi 2mm qe do ti vendoset si kapuc parapetit te tarraces dhe do te mbuloje si termoizolimin dhe murin e ri te betonit. Do te jete i salduar mbi profile kuti 20x20x2mm te galvanizuar. Kta te fundit kapen me parapein e betonit me UP metalik.

PUNIME TAVANI DHE SUVATIME

Tavan gipsi

Pllakat e gipsit në përgjithësi kanë këto dimensione: 125 cm x 250 cm, kurse trashësia është 12,5 mm ose 15 mm. Për të arritur mure më të mirë për hermetizimin e zhurmave ose kundër zjarrit, munden nga secila anë e murit të vendosen nga dy pllaka njëra sipër tjetrës dhe hapësira ndërmjet dy faqeve të mbushet me material termoizolues dhe bllokues zhurmash. Pllakat duhet të jenë të shenjuara për ambiente të thata apo me lagështirë prej prodhuesit.

Pasi vendosim strukturen mbajtëse te gipsit vendosim mbi te shtresen izoluese. Planelet e gipsit do te vendosen ne strukturen metalike. Panelet pasi te lidhen me silikon midis tyre do te duhet te rashinohen dhe aspirohen nga pluhuri dhe mbi panel do te behet patinimi.

Patinim tavani me stuko

Patinimi do te behet me stuko patinimi. Ky llaç pergatitet me perzieres (motorr elektrik) ne menyre qe te jete sa me homogjen. Shtrohet ne mure gipsi, me shpatull me nje trashesi jo me te madhe se 2 mm. Pasi lihet 1 dite te thahet fillon krruajtja me leter zmeril, duke patur edhe nje prozhektor ndriçimi, i cili ndihmon per te pare me mire vendet qe duhet krruar me teper, ne menyre te tille qe te perftojme nje siperfaqe sa me te drejte. Ne fund do te behet aspirimi i pluhurave si ato mbi mur edhe ato qe kane rene mbi dysHEME.

Lyerje me boje

Përpara fillimit të punimeve, kontraktori duhet t'i paraqesë për aprovim Supervizorit, markën, cilësinë dhe katalogun e nuancave të ngjyrave të bojës, që ai mendon të përdorë.

Të gjitha bojrat që do të përdoren duhet të zgjidhen nga një prodhues që ka eksperiencë në këtë fushë. Nuk lejohet përzjerja e dy llojevë të ndryshme markash boje gjatë procesit të punës. Hollimi i bojës duhet të bëhet vetëm sipas udhëzimeve të prodhuesit dhe aprovimit të Supervizorit. Furçat, kovat dhe enët e tjera ku mbahet boja duhet të jenë të pastra. Ato duhet të pastrohen shumë mirë përpara çdo përdorimi sidomos kur duhet të punohet me një ngjyrë tjetër. Gjithashtu, duhet të pastrohen kur mbaron lyerja në çdo ditë.

Personeli që do të kryejë lyerjen, duhet të jetë me eksperiencë në këtë fushë dhe duhet të zbatojë të gjitha kushtet teknike të lyerjes sipas KTZ dhe STASH.

Lyerja me bojë hidroplastike importi cilesi e pare e sipërfaqes

Para lyerjes duhet të bëhet mbrojtja e sipërfaqeve që nuk do të lyhen (dyer, dritare, etj) me anë të vendosjes së letrave mbrojtëse.

Në fillim të procesit të lyerjes bëhet paralyerja e sipërfaqeve të pastruara mirë me gëlqere të holluar (astari). Në fillim bëhet përgatitja e astarit duke përzier 1 kg gëlqere me 1 litër ujë. Me përzjerjen e përgatitur bëhet paralyerja e sipërfaqes vetëm me një dorë. Norma e përdorimit është 1 litër gëlqere e holluar duhet të përdoret për 2 m² sipërfaqe. Në raste të vecanta përgatitet një dorë solucion lidhës e formuar me rrëshirë të hollë me 50 % ujë dhe e zbatuar me penel ose rulon mbi mure.

Më pas vazhdohet me lyerjen me bojë. Lyerja bëhet me dy duar me boje në një distance kohe të nevojshme për tharje të dorës së parë. Sipërfaqja të jetë uniforme dhe pa njolla.

Suvatimi mureve te jashtem

Ne fillim behet kontrolli i vertikalitetit dhe drejtimit te mureve. Vihen ne fillim dy tako ne parapetin e tarraces dhe pastaj peshohen dy tako te tjera prane xokoles se objektit. Kalohen fijet kryq, horizontale dhe vertikale me ane te spangove duke u kontrolluar keshtu e ghithe faqja e murit. Nese keto spango takojne diku murin, behete dhe nje here procedura nga e para duke i vene takot me te trasha. Duhet patur kujdes qe trashesia e ketyre takove mos te kaloje 2cm , ne te kundert shihet mundesia per te prishur nga e para pjesen penguse ose per ta holluar ate sipas rastit. Si pune e pare behet pastrimi i siperfaqes qe do te suvatohet nga llacet e teperta te murit ose nga ndonje material tjetër qe i eshte bashkuar murit. Pasi te behet kjo ndertohen fashot te cilat jane rripa suvaje vertikal me trashesine e takove. Pasi jane lene te thahen per 2 ore fillon mbushja e suvase e cila mund te kryhet me dore apo me makineri. 5 dite pasi te jete thare mbushja behet finua e cila furnizohet ne

thase 25kg. Pasi eshte shtruar dora e pare me mall metalike shtrohet dhe e dyta, dhe rrafshohet me berdaf sfungjeri.

Suvatimi i mureve te brendshem

Ne fillim behet kontrolli i vertikalitetit dhe drejtimit te mureve. Vihen ne fillim dy tako ne prane tavanit dhe pastaj peshohen dy tako te tjera prane dyshemese. Kalohen fijen kryq, horizontale dhe vertikale me ane te spangove duke u kontrolluar keshtu e ghithe faqja e murit. Nese keto spango takojne diku murin, behete dhe nje here procedura nga e para duke i vene takot me te trasha. Duhet patur kujdes qe trashesia e ketyre takove mos te kaloje 2cm , ne te kundert shihet mundesia per te prishur nga e para pjesen penguse ose per ta holluar ate sipas rastit. Si pune e pare behet pastrimi i siperfaqes qe do te suvatohet nga llacet e teperta te murit ose nga ndonje material tjetër qe i eshte bashkuar murit. Pasi te behet kjo ndertohen fashot te cilat jane rripa suvaje vertikal me trashesine e takove. Pasi jane lene te thahen per 2 ore fillon mbushja e suvase e cila mund te kryhet me dore apo me makineri. 5 dite pasi te jete thare mbushja behet finua e cila furnizohet ne thase 25kg. Pasi eshte shtruar dora e pare me mall metalike shtrohet dhe e dyta, dhe rrafshohet me berdaf sfungjeri.

PUNIME TE NDRYSHME

Dritare duralumin me dopio xham

Dritaret do të jenë të prodhuara me duralumin. Pjesët kryesore të dritareve janë: Kasa e dritares që fiksohet në mur me elemente prej hekuri përpara suvatimit. Korniza e dritares do të vidhoset me kasën e saj mbas suvatimit dhe bojatisjes. Në bazë të vizatimit të dritares së treguar në vizatimin teknik, korniza do të pajiset në kasë me mentesha dhe bllokues të tipeve të ndryshme të instaluar në te. Kanate me xhama të hapshëm, të pajisur me mentesha, doreza të fiksuara dhe me ngjithës transparent silikoni

Dyer te brendshme

Te gjitha pjeset e struktures duhet te jene pingul me njera tjetren. Ne hapsiren ku do jete dera vendoset kunderkasa. Ne qofte se te gjitha dimensionet korrespondojne me vizatimin e deres kunderkasa do te ngjitet plotesisht. Pas tyre vendoset kasa e deres e cila fiksohet mire dhe ne fund vendosim deren e cila do te kete vetem nje flete druri. Projekti do te kete dy dyer te jashme me nje flete hapje.

Dyer te jashtme

Te gjitha pjeset e struktures duhet te jene pingul me njera tjetren. Ne hapsiren ku do jete dera vendoset kunderkasa. Ne qofte se te gjitha dimensionet korrespondojne me vizatimin e deres kunderkasa eshte ngjitur plotesisht. Pas tyre vendoset kasa e deres e cila fiksohet mire dhe ne fund vendosim deren e cila do te ket vetem nje flete metalik. Xhami qe do te perdoret ne keto dyer do te jete, njelloj si xhami i perdorur ne vetratat e jashtme

Mobilje metalike te levizshme

Duke patur parasysh elementet perberes te ketij stoli qe do te vendoset ne pjesen e landscape te eksteririt

te piramides , procesi fillestar i punes nis me prodhimin e struktures se hekurit te stolit sipas detajeve te

percaktuara te projekt (shiko detajin vizatime) .

Pas perfundimit me strukturen mbajtese dhe mbeshtetese ne toke behet saldimi i pjeses se rrjetes. Mbasi

perfundon ndertimi i karriges behet pastrimi, me pas lysterja sipas kodit te ngjyres i cili do te percaktohet ne projekt.

Kosh mbeturinash metalik

Fillimi i procesit te ndertimit te koshave per mbeturinat nis me marrjen dhe perzgjedhjen e lamave te cilat do te priten sipas dimensioneve .Pas zgjedhjes dhe prerjes se lamave ato do te kthehen me kalander per te marr harkimin e deshiruar dhe me pas do te saldohen.

Me perfundimin e ketij procesi do te behet lysterja me boje e koshave te mbeturinave , por ky proces do te kryhet vetem pas pastrimit me rere dhe galvanizimit. Me pas behet lysterja me boje puder me pjekje.

Ne fund do te behet fiksimi i ketij koshi me beton i cili do te qendroje poshte siperfaqes se rifinitures

Parkimet e bicikletave

Puna fillon me tub inoksi i cili do te kthehet me kendin e deshiruar (90) me kalander. Ne te dy fundet e tubit pasi hapet nga nje vrima qe kalon ne te dyja anet e tubit , do te futet nje hekur ndertimi me q 12 dhe do te behet saldimi.

Me pas do te behet hapja e gropes ne terren pasi te gjitha elementet jane te vendosur drejt ne te njejtin plan .Do te kryhet betonimi i kembeve deri ne pjesen e shtresave.Hekuri i ndertimit vendoset per te bere qendrimin ne plan.Betonimi behet ne kuoten poshte rifinitures , me qellim qe rifinitura te rrethoje tubin.Ne kete rast nuk do te kemi lysterje pasi do te jete vete materili tub inoksi ushqimor 316.

Parapet shkalle

Ky do te jete parapet metalik i lyster me nje ngjyre RAL qe do te percaktohet nga mbikqyresi ne bashkepunim me projektuesin. Do te jete ne forme tubash vertikale me diameter 2cm dhe nje lame 5x1 cm si korimano. Ato do te fiksohen ne shkallen e re te ndertuar me gur natyror me ane te nje pjese metalike te tornuar e cila pasi cpohe vrima dhe pastrohet, ngjitet me resine ne bazamakun e shkalles dhe tubat nga siper presohen me gotitje ne te. Para se te lyhen duhet te pastohen mire nga ndryshku dhe me pas te lyhen me boje me pjekje.

Ashensore me 6 ndalesa

Vendosja e ashensorëve, suporteve dhe shinave të saktësohen sipas markës së ashensorit që do të porositet. Marka dhe tipi i Ashensorit të zgjidhen para se të fillojë krijimi i strukture. Eshte e rendesishme qe ashensori te jete me nje dalje e aksesueshme per persona me aftesi te kufizuar levizjeje. Ashensori është me transmetim me rrypa të formuar nga një bateri kavosh të gomuarra së bashku. Motori elektrik ndodhet në pjesën e sipërme të pusit. Kabina do të jetë me pasqyrë (anti klaustrofobike) pra sa e gjithë faqja përballë e kabinës. Me parapet të kromuar, me telefon me ventilim ndriçim 300lux, me panel elektronik me ekran LCD që informon për temperaturën katin. Ashensori do të jetë me sistem elektronik të kontrollit të ndalimit dhe frenimit.

Tualete porcelani

Vendoset tubi qe lidh furnizimin me uje. Me pas montohen vidat lidhese te tualeteve me dyshemene dhe vendoset silikoni i dukshem antibakterial

Lavaman porcelani

Vendoset tubi qe lidh furnizimin me uje. Me pas montohen vidat lidhese te lavamaneve me murin dhe vendoset silikoni i dukshem antibakterial.

Montim panalesh bakri

Panelet ekzistuese do te priten ne dy pjese dhe do te riperdoren per krijimin hapësirave te ekspozimit te perkohshme ne oborrin e objektit. Do te montohen ne panele hekuri dhe do te mbeshteten ne zonat e gjelbra.

Mbulese mushamaje per pavilionin ne tarrace

Do te jete nje mbulese furnizim vendosje nga importi. E rendesishme eshte qe pjesa mbuluese e saj te jete mbi 1mm e trashes. Kjo duhet te kontrollohet nga mbikqyresi para se te vendoset ne vend.

Vetrat xhami per pavilionin e tarraces

Furnizim dhe vendosje e vetratave, permasat e te cilave duhet te verifikohen ne vend nga Kontraktori. Tonaliteti i ngjyrave do te percaktohet ne konsultim me arkitektin. Kampione te artikujve te propozuar do t'i paraqiten Supervizorit te Kantjerit per aprovim paraprak.

Vetratat duhet te jene termike, pra me xham termik dhe alumin termik. Xhamat do te jene dopio xham me nje dhome ajri ne mes. Xhami i pare do te jete i trashe 8 mm, i temperuar, kurse xhami i brendshem do te jete 2 x 4mm i laminuar me film ne mes. Ndarjet dhe hapjet e vetratave duhet ti referohen vizatimeve perkatese qe i perkasin fasades se objektit.

Mbulese e siperme metalike per pavilionin

Ky mbulim per shkak se shte nje kat shtese do te behet i gjithi me konstruksion metalik, si pjesa e kolonave mbajtese, ashtu dhe mbulimi.

PUNIME GJELBERIMI

Dhe i perzier me humus pylli

Në rastet e vendosjes së gjelberimit, bar, shkurre, pemë etj, sipas specifikimeve të projektit, do të kemi nje nënshtresë me dhe' te përmisuar, humus. Dheu i përmisuar duhet te ketë përberje me pleh pylli 30% dhe 70% dhe' duke u përdorur si shtresë mbushëse për gjelberimin.

Bar natyral

Bari i vendosur ne fugat e pllakave te gjelberuara te betonit.

Sedum telephium



Sedum reflexum



Sedum spurium



Sedum album



Sedum palmeri



Sedum moranense



Sedum bulbiferum



Sedum oxacanthum



Sedum Tetractinum “Coral Reef”



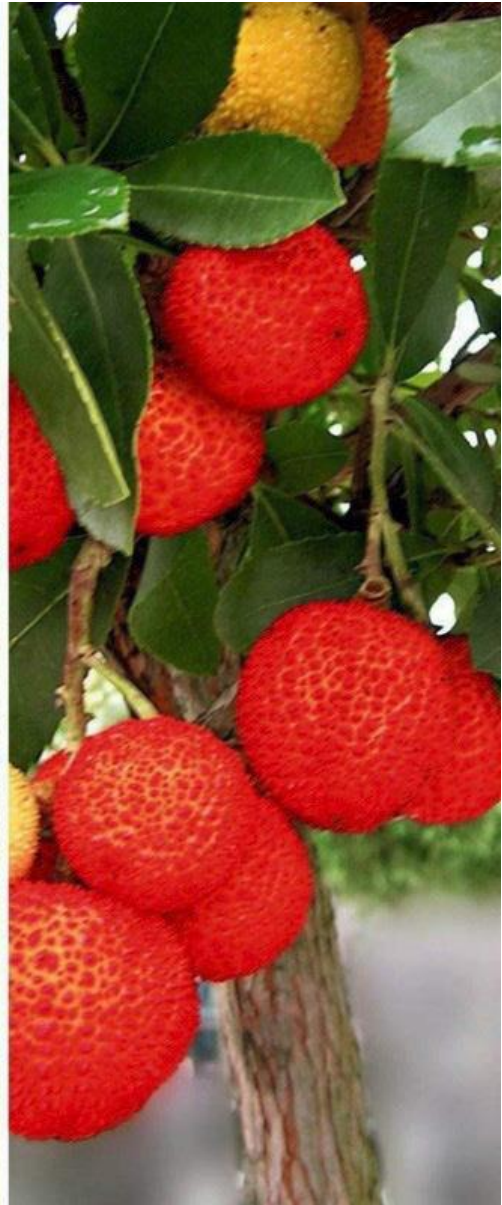
Sedum spathulifolium “Cape Blanco”



Ficus elastica



Arbutus unedo



Phillyrea angustifolia



Rhamnus alaternus



Viburnum tinus



Variatete indigjene te specieve te Agrumeve

